



ПРОТОКОЛ

заседания комиссии Администрации города Махачкалы по рассмотрению вопросов по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства

«28» октября 2025 года

№ 51.01-ПС- 97 /25

Председательствовал:

Саидов М.А. – Первый заместитель Главы Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала».

Присутствовали:

1. Абдулкадыров М.А. – начальник МКУ «Управление административно-технической инспекции и муниципального контроля Администрации г. Махачкалы»;
2. Шахов Ш.Б. – начальник Правового управления администрации г. Махачкалы;
3. Кадыров Р.М. – начальник МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» администрации г. Махачкалы;
4. Магомедалиев М.Г. – начальник отдела координации капитального строительства администрации города Махачкалы.

Повестка:

Решение вопроса об освобождении земельных участков от незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Заседание Комиссии открыл и вел Первый заместитель Главы Администрации г. Махачкалы Саидов М.А.

По вопросам повестки дня выступил Абдулкадыров М.А.

После обмена мнениями по вопросам повестки **р е ш и л и:**

1. Комиссией, рассмотрев материалы, о выявленных самовольных некапитальных объектах, представленные МКУ «Управление административно-технической инспекцией и муниципального контроля Администрации г. Махачкала», принято единогласное решение о демонтаже (сносе) некапитальных объектов, расположенных на муниципальной территории, по следующим адресам:

1.1. Некапитальные конструкции (4 палисадника), установленные на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. Ташкентская 30, 32а, 34.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

1.2. Некапитальные конструкции (будка «Шаурма-Гирос», лестница барбершопа «Борода», забор входной группы гастронома), установленные на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. Гайдара Гаджиева 11.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

1.3. Некапитальная конструкция (металлическая пристройка кафе «Изюминка»), установленная на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. Батырмурзаева 64а.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

1.4. Некапитальные конструкции (металлическая пристройка кафе «Каир», навес и велопарковка магазина «Велопроф»), установленные на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева 56.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

1.5. Некапитальные конструкции (10 куполов и 1 торговый павильон), установленные на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. Порт-Петровская 4.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

1.6. Некапитальные конструкции (металлические ворота во двор, палисадники, 4 гаража, шлагбаумы), установленные на муниципальной территории по адресу: г. Махачкала, ул. Пушкина 3, 5.

Права на использование земельного участка не оформлены, соответственно имеет признаки незаконного размещения;

По вопросу демонтажа (сноса) самовольных некапитальных объектов Саидовым М.А. даны следующие поручения.

2. Начальника МКУ «Управление административно-технической инспекции и муниципального контроля Администрации г. Махачкалы» Абдулкадырову М.А.:

2.1. Приступить к процедуре демонтажа и (или) переноса незаконно размещенных на земельных участках объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и освобождению занимаемых земельных участков от объектов, не являющихся объектами капитального строительства, указанных в п. 1.1 - п. 1.6, в соответствии с Положением о порядке освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории муниципального образования «город Махачкала» утвержденным Постановлением Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» от 18 мая 2016 года № 579.

Срок демонтажа предусмотреть в соответствии с Постановлением Администрации городского округа с внутригородским делением «город Махачкала» от 18 мая 2016 года № 579;

2.2. Разместить (расклеить) извещения о демонтаже (сносе) незаконно размещенного на земельном участке объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и освобождении занимаемого земельного участка

Срок – до «4» ноябре 2025 года.

3. Начальнику Управления информационных технологий и муниципальной географической информационной системы Омарову С.И.:

Разместить информацию о принятом комиссией решении на сайте Администрации г. Махачкалы в информационно-телекоммуникационной системе Интернет.

Срок – до «1» ноября 2025 года.

Члены комиссии:

Абдулкадыров М.А.

(Подпись)

Шахов Ш.Б.

(Подпись)

Кадыров Р.М.

(Подпись)

Магомедалиев М.Г.

(Подпись)