



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации городского округа «город Махачкала»

от 12 мая 2026 г. № 251

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:
РД, г. Махачкала, с. Н. Хушет, ул. Туманная, 34а**

Руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Махачкала», утвержденными решением Собрания депутатов ГО «город Махачкала» от 25 июля 2025 г. № 56-2, Уставом городского округа «город Махачкала», на основании протокола общественных обсуждений от 11 апреля 2026 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 17 апреля 2026 г., рекомендаций Комиссии по землепользованию городского округа «город Махачкала» Администрация города Махачкалы **постановляет**:

1. Предоставить гр. Абдуразаковой Жаннат Ахмедовне, проживающей по адресу: РД, г. Махачкала, ул. Попова, д. 72, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 05:40:000086:7290, площадью 10704 кв. м., расположенном по адресу: РД, г. Махачкала, с. Н. Хушет, ул. Туманная, 34а, в части увеличения максимального процента застройки наземной части в границах земельного участка с 35 % до 48,68 %, при обязательном условии размещения стилобатного паркинга на уровне 1-го этажа.

2. Разрешения, указанные в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются гр. Абдуразаковой Ж.А. для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов, количеством надземных этажей не более 16-ти этажей, площадью застройки наземной части земельного участка с кадастровым номером 05:40:000086:7290 не более 5210,1 кв. м., в соответствии с проектом планировки территории в составе ППТ и ПМТ, утвержденным постановлением Администрации города Махачкалы от 07.10.2025 № 1023, обязательным условием которого является размещение стилобатного паркинга на уровне 1-го этажа.

3. Управлению информационной политики опубликовать настоящее постановление в газете «Махачкалинские известия» в порядке, установленном для публикации муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

4. Управлению информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Махачкалы в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Главы

Администрации города Махачкалы

Т.А.-М. Галбацов

Верно: заместитель руководителя

Аппарата Администрации г. Махачкалы



М.К. Нурмагомедов