



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации городского округа «город Махачкала»

от 27 апреля 2026 г. № 225

О проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в соответствии с Региональной программой капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в установленный срок

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании предложений регионального оператора, в целях проведения капитального ремонта в многоквартирных домах на территории городского округа «город Махачкала», Администрация города Махачкалы **постановляет:**

1. Провести капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в 2026 году в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденной постановлением Правительства РД от 18.04.2014 № 175 «Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы», Краткосрочным планом реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Махачкала», в 2026-2028 годах, утвержденным постановлением Администрации ГО «город Махачкала» от 16 октября 2025 г. № 1037 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «город Махачкала», в 2026-2028 годах» в отношении многоквартирных домов, где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме в установленный срок, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Проинформировать о решении, указанном в пункте 1 настоящего постановления, Дагестанский фонд капитального ремонта в течение пяти дней со дня издания настоящего постановления.

3. Управлению информационных технологий разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Махачкалы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Управлению муниципального жилищного контроля города Махачкалы разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Махачкалы в соответствии с координируемым направлением деятельности.

**Первый заместитель Главы
Администрации города Махачкалы**

Г.А. Муртузалиев

Верно: заместитель руководителя
Аппарата Администрации г. Махачкалы

М.К. Нурмагомедов



Приложение
к постановлению Администрации
ГО «город Махачкала»
от 27 апреля 2026 г. № 225

**Перечень многоквартирных домов,
где собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие
фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли
решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом
многоквартирном доме в установленный срок**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ и (или) услуг	Стоимость работ (руб.)
1	г. Махачкала, пр-кт Амет-Хана Султана, д. 66	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	7 982 294,00
2	г. Махачкала, ул. Буганова, д. 35	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	15 964 588,00
3	г. Махачкала, ул. З. Космодемьянской, д. 54а	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	12 137 151,00
4	г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д. 41	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	9 228 932,00
5	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 12 кор.2	Ремонт или замена лифтового оборудования, ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	15 667 307,00
6	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 14	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	11 973 441,00
7	г. Махачкала, ул. Каримова, д. 15а	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	23 871 990,00
8	г. Махачкала, ул. М. Ярагского, д. 75а	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	15 964 588,00
9	г. Махачкала, ул. Нигматулы Магомедова, д. 83 кор.1	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	15 978 588,00

10	г. Махачкала, ул. Нахимова, д. 13	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	11 973 441,00
11	г. Махачкала, мкр. Научный городок, ул. Абдуразака Шахбанова, д. 4	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	7 982 294,00
12	г. Махачкала, мкр. Научный городок, ул. Абдуразака Шахбанова, д. 4б	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	7 982 294,00
13	г. Махачкала, пр-кт Петра 1, д. 109в	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	16 182 868,00
14	г. Махачкала, пр-кт Петра 1, д. 109г	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	8 091 434,00
15	г. Махачкала, пр-кт Петра 1, д. 109е	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	12 137 151,00
16	г. Махачкала, ул. Ушакова, д. 3	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	12 137 151,00
17	г. Махачкала, ул. Абдулхакима Исмаилова, д. 6а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	21 420 132,00
18	г. Махачкала, пр-кт А. Акушинского, д. 395е	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада; разработка ПСД и строительный контроль.	23 849 815,00
19	г. Махачкала, ул. Аскерханова, д. 1а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль	8 088 271,00
20	г. Махачкала, ул. Гаджи Алибегова, д. 80а	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения; разработка ПСД и строительный контроль.	7 531 942,00
21	г. Махачкала, ул. Габитова, д. 4	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль	8 847 864,00

22	г. Махачкала, пр-кт Гамидова, д. 28	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль	8 088 271,00
23	г. Махачкала, пр-кт Гамидова, д. 81	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; разработка ПСД и строительный контроль.	8 616 199,00
24	г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д. 124г	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль	8 088 271,00
25	г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д. 118в	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; разработка ПСД и строительный контроль.	6 348 045,00
26	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 43	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения; разработка ПСД и строительный контроль.	2 983 849,00
27	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 45б	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; разработка ПСД и строительный контроль.	2 164 228,00
28	г. Махачкала, ул. Ломоносова, д. 17	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; разработка ПСД и строительный контроль.	3 649 188,00
29	г. Махачкала, ул. Магомедтагирова, д. 180а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	11 253 247,00
30	г. Махачкала, ул. М. Горького, д. 17	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	5 634 240,00
31	г. Махачкала, ул. М. Горького, д. 17а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	6 036 686,00
32	г. Махачкала, пр-кт Петра 1, д. 123	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	6 841 577,00
33	г. Махачкала, пр-кт Р. Гамзатова, д. 119	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; разработка ПСД и строительный контроль.	2 817 782,00
34	г. Махачкала, ул. Юсупова, д. 36	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	8 048 914,00

35	г. Махачкала, ул. Юсупа Акаева, д. 5	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	7 033 278,00
36	г. Махачкала, пр-кт Гамидова, д. 54	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	6 342 688,00
37	г. Махачкала, ул. Гусаева, д. 6	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	10 044 375,00
38	г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, д. 184	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	3 171 344,00
39	г. Махачкала, ул. Комарова, д. 8	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	7 328 376,00
40	г. Махачкала, ул. Абдуллы Гаджиева, д. 24а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	8 099 784,00
41	г. Махачкала, ул. Аскерханова, д. 14	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	5 946 270,00
42	г. Махачкала, ул. Братьев Нурбагандовых, д. 6	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада; разработка ПСД и строительный контроль.	8 168 354,00
43	г. Махачкала, ул. М. Горького, д. 15	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	7 967 619,00
44	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 6в	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	12 573 950,00
45	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 23	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	9 025 474,00
46	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 25	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	11 385 982,00
47	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 30а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	6 674 822,00
48	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 85	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	2 662 429,00
49	г. Махачкала, пр-кт Имама Шамиля, д. 87а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	2 662 429,00
50	г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д. 48д	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	8 624 770,00
51	г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д. 118г	Ремонт крыши; ремонт фасада; разработка ПСД и строительный контроль.	9 964 020,00

52	г. Махачкала, ул. Ломоносова, д. 13	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	7 188 012,00
53	г. Махачкала, ул. Магидова, д. 115	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	9 160 847,00
54	г. Махачкала, ул. М. Ярагского, д. 81а	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	6 942 672,00
55	г. Махачкала, ул. Нигматулы Магомедова, д. 83а	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	12 668 255,00
56	г. Махачкала, ул. Хаджи Булача, д. 11	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	14 999 600,00
57	г. Махачкала, ул. Учительская, д. 11а	Ремонт или замена лифтового оборудования; разработка ПСД и строительный контроль.	21 113 759,00
58	г. Махачкала, ул. Юсупова, д. 47	Ремонт крыши; разработка ПСД и строительный контроль.	4 188 103,00